

ПРОЕКТ «ОЗЁРНЫЙ-АРГАЗИ»



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

Площадь Челябинской области включает в себя территории, на которых располагаются места добычи полезных ископаемых, крупные заводы и фабрики. Наша область важна для экономики региона и России в целом.

Географы считают Челябинскую область озерным краем. Здесь их насчитывается более 3 тысяч. Окруженные густыми лесами, они сохранили свой первозданный облик. Озера богаты рыбой, леса грибами и ягодами. Это настоящие райские уголки вдали от городской суеты. Наиболее крупные озера — Увильды, Аргазы (Аргазинское водохранилище), Иртяш, Тургояк, Чебаркуль, Зюраткуль и Большой Кисегач. Вблизи водоемов распространяется множество предприятий которые предлагают услуги и производят товары для населения.

АРГАЯШСКИЙ РАЙОН

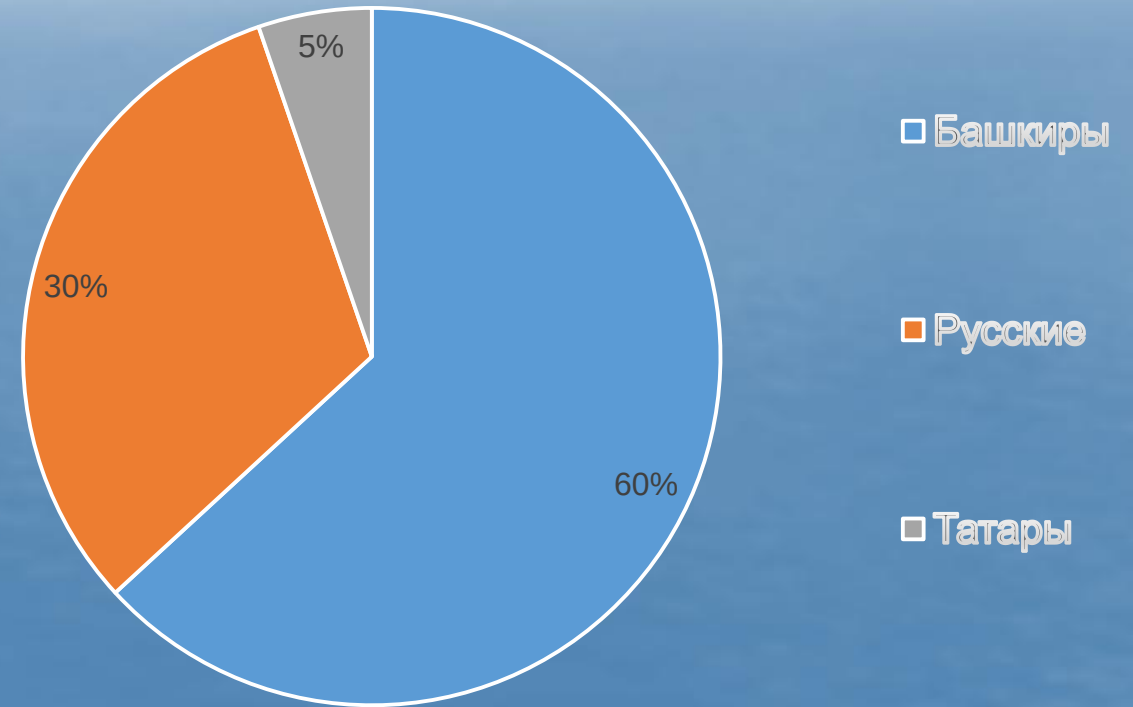
Аргаяшский район Челябинской области находится на площади 2800 квадратных километров. В 85 населенных пунктах района проживает 44,8 тыс. человек. Центр района - село Аргаяш, которое находится в 56 километрах от областного центра. С точки зрения инфраструктуры, Аргаяшский район является, пожалуй, наиболее развитым сельским районом не только в Челябинской области, но и на Урале.

На территории района находятся 36 озер и множество рек. Район граничит с крупнейшими в Челябинской области водоемами - озером Увильды и Аргазинским водохранилищем, которые признаны памятниками природы Урала. Общая площадь водоемов района 18232 га.

Среди достопримечательностей района - археологические памятники на берегах Аргазинского водохранилища, Вознесенская церковь в селе Губернское, курортная зона озера Увильды, известная радоновыми источниками и целебными грязями.

НАЦИОНАЛЬНЫЙ СОСТАВ АРГАЯШСКОГО РАЙОНА

В районе расположены преимущественно башкирские населённые пункты. Русские преобладают в селах Кузнецком, Увильдах и Губернском, деревне Марксист, посёлках Миасском и Каракульмяке, а также в Аргаяше. Татары проживают среди башкир в селе Кулуеве, поселке Ишалине и в райцентре, татарских населённых пунктов в районе нет.



ПОСЕЛКИ АРГАЯШСКОГО РАЙОНА

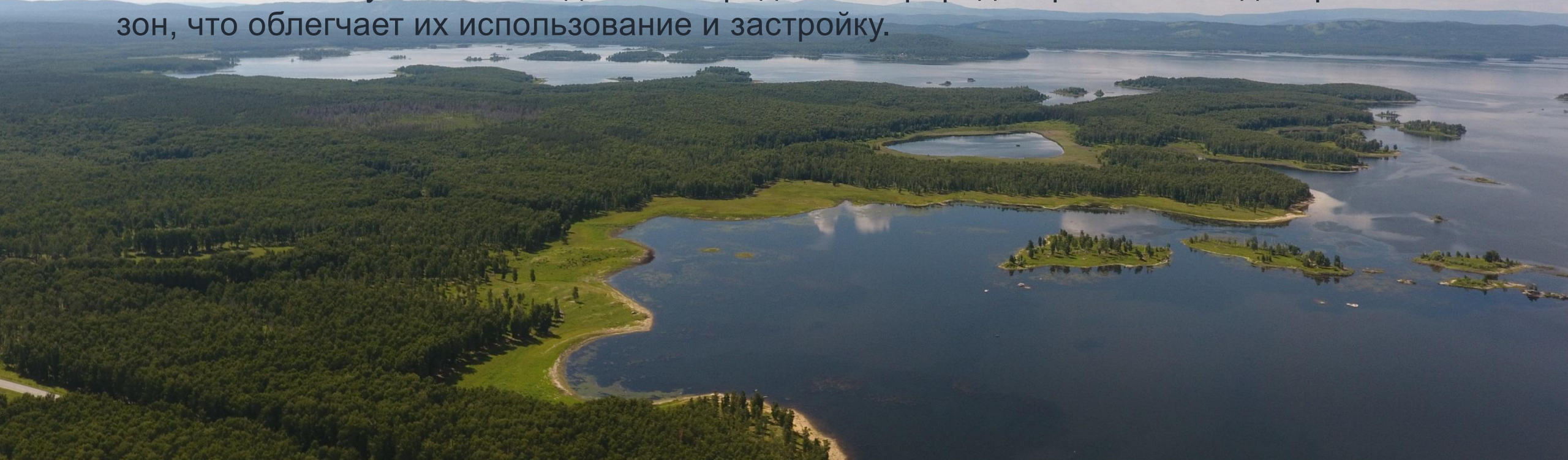
В Аргаяшском районе находятся 12 сельских поселений: Акбашевское, Аргаяшское, Аязгуловское, Байрамгуловское, Дербишевское, Ишалинское, Камышевское, Кузнецкое, Кулуевское, Норкинское, Худайбердиновское, Яраткуловское.

Поселков и деревень всего 85: Абдырова, Айбатова, Акбашева, Аракаева, Аргази, Аргаяш, Аязгулова, Бажикаева, Байгазина, Байрамгулово, Башакуль, Березовка, Бигарды, Бидинский, Биккулова, Большая Исянгильдина, Большая Куйсарина, Большая Ультракова, Большая Усманова, Большая Яумбаева, Большой Медиак, Буланцы, Булатова, Горный, Губернское, Давлетбаева, Дербишева, Илимбетова, Ишалино, Ишалино, Казырова, Калиновка, Калиновский, Камышевка, Каракульмяк, Каратуган, Кировский, Комсомольский, Кузнецкое, Кузяшева, Кулуево, Кулукаева, Курамшина, Курманова, Куянбаева, Кызылбулак, Левашева, Мавлютова, Малая Куйсарина, Малая Ультракова, Малая Усманова, Малая Яумбаева, Маржинбаева, Марксист, Маякский, Медиак, Метелева, Миасский, Назырова, Новая Соболева, Новый Миасс, Норкино, Передовик, Разъезд № 89, Саитова, Сайма, Селяева, Старая Соболева, Суфино, Сыргайды, Тугузбаева, Туракаева, Увильды, Уразбаева, Утябаева, Халитова, Худайбердинский, Чапаевка, Чишма, Чубары, Южный Горняк, Ялтырова, Янги-Юл, Яраткулова.

ПРОЕКТ ОЗЁРНЫЙ - АРГАЗИ

Проект «Озёрный-Аргази» создан с целью реализации земельных участков не менее 1 Га и развития общей территории 30 Га. На данный момент общая территория представляет собой 200 размежеванных участков, расположенных в 350 м от озера Аргази на границе с д. Чишма Аргаяшского района.

Все земельные участки находятся за пределами природоохранных и водоохранных зон, что облегчает их использование и застройку.



АНАЛОГИ

«Лесной остров»

Коттеджный поселок, 683 участка, с развитой инфраструктурой. На территории поселка имеются: Медицинский центр, семейный клуб, студия йоги, кафе, магазины, салон красоты, спортивные и детские площадки, а также пруд оснащенный видеонаблюдением.

«Солнечный берег»

Коттеджный поселок на 700 участков . На территории поселка имеются магазины, супермаркеты, мед. пункт, аптеки, детские и спортивные площадки, общественный центр, парк отдыха и пляжная зона на берегу 2-ого озера.

Коттеджный поселок «Малинки Village»

Более 200 участков в загородном поселке. Инфраструктура поселка: магазины, несколько детских площадок, несколько спортивных площадок, асфальтные дороги, парк и охраняемая территория.

ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ПРОЕКТА

Создание комфортной загородной среды для работы, отдыха, развлечений и проживания.

- заселение новых территорий
- открытие новых туристических направлений
- создание новых рабочих мест
- увеличение уровня жизни
- увеличение инвестиционной привлекательности



ДОРОГИЕ ДРУЗЬЯ!

Мы предлагаем Вам стать частью проекта «Озерный-Аргази»!

Если:

- Вы видите перспективу развития данного проекта
- У Вас есть идеи и видение того, как их можно реализовать
- Вы владеете навыками и знаниями, которые сможете применить
- Желаете выйти за рамки и применить новый взгляд при решении старых задач
- Вы чувствуете в себе силы реализовать крупный проект

Добро пожаловать в команду!

ВНИМАНИЕ!

Если Вас заинтересовало наше предложение по участию в проекте, то помимо выполнения практических работ Вы можете получить приятные бонусы:

- Презентация проекта
- Возможность бесплатного отдыха в уютных домиках внутри поселка для Вас и Ваших друзей

А для самых настойчивых...

- Вступление в проектные группы с проведением выездных практических работ

И самое главное — возможность полноценно реализовать свой проект попав в штат компании или став официальным партнером проекта «Озерный-Аргазы»