**Кейсы повышенной сложности**

**Описание ситуации**

Представьте себе, что у вас есть деньги. Допустим, что вы счастливый обладатель 1 млн. руб. Откуда они взялись, пока неважно, но сегодня они оказались у вас в руках. Вы можете ими распорядиться разными способами. Кстати способов не так много. Итак, начинаем.

Вы можете их потратить! Это самый простой путь. У каждого из нас есть какие-то желания, на которые вам конечно же нужны деньги. Это могут быть путешествия, развлечения, красивые вещи и прочее. Потратить ваши деньги несложно, но мы с вами договоримся, что будем не просто тратить деньги, а попытаемся на них заработать, т.е. мы будем инвестировать, например, на срок 3 года.

**Мини-кейс 1 (максимум 10 баллов)**

Какие варианты для инвестиций вы можете назвать? Попробуйте заполнить таблицу, учитывая направления инвестирования по укрупненным группам активов. Например, инвестиции в золото, серебро, платину, и т.д. – это одно направление – товарные рынки. Вложения в квартиры, загородные дома, коммерческие здания – это вложения в недвижимость. Вам нужно определить пять направлений инвестирования (одно из них уже есть в таблице, осталось четыре).

В качестве критериев принятия решения об инвестировании вы должны обозначить три экономических показателя, которые дают возможность принять решение о вложении денежных средств. Кстати, один из них, уже написан в таблице.

На пересечении строк и граф вы приводите ориентировочные значения показателей, которые могут быть как количественными (возможно, интервальными), так и атрибутивными, но сравнимыми.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Критерии для принятия решения** | **Направления инвестирования** | | | | |
| **Банковские депозиты** | **Ценные бумаги (акции и облигации)** | **недвижимость** | **Товарные рынки (драгоценные металлы)** | **Выдача займа** |
|
| **Реальная доходность (с учетом инфляции и ситуации на рынке в данный момент)** | **низкая или отрицательная** | **Высокая или средняя** | **Средняя или высокая (зависит от ситуации на данном рынке)** | **Любая (зависит от вида металла, самая большая доходность сейчас у палладия)** | **Низкая или средняя (зависит от процентной ставки, она должна быть ниже банковской для наибольшей привлекательности, но выше реальной инфляции)** |
| **Стоимость вложений** | **Не ниже нормы установленной банком** | **Не ограниченно** | **Высокая (Имеющихся средств может не хватить)** | **Низкая или средняя** | **Высокая или средняя** |
| **Уровень риска** | **Низкий** | **высокий** | **высокий** | **Средний или низкий** | **средний** |

**Мини-кейс 2 (максимум 10 баллов)**

Проведите сравнительный анализ инвестирования в различные направления, пользуясь заполненной таблицей.

Какое направление инвестирование выберете вы? Мотивируйте свой выбор.

Здесь нет заведомо правильного или неправильного решения. Каждый потенциальный инвестор поступает по-своему. Попытайтесь объяснить, почему каждый из вас выберет свое направление инвестирования, чем он будет руководствоваться.

Примерный объем ответа 500-1500 знаков.

Удачи!

Так как мы живем в век цифровых технологий разумно инвестировать в любую сферу жизнедеятельности данного сектора. Это может быть инвестирование в развитие какой-либо конкретной компании за счет покупки их ценных бумаг (допустим, какая-то компания выпустила совершенно новый продукт, или она должна скоро это сделать (опытные инвесторы знают, что лучше покупать акции перед потенциальным взлетом их стоимости), и он стал или должен стать с определенной долей вероятности популярным в перспективе с момента старта продаж.

Другим способом «наживы» с жизни и развития айти может стать реальная покупка или как популярно сейчас покупка «онлайн владения» без реального получения на руки (при этом не нужно платить НДС с покупки) драгметаллов, таких как золото и палладий. Самым выгодным из них является последний, так как он составляет основу работы всех процессоров, с чем связано постоянно растущая высокими темпами его стоимость. От вложенной 1000у.е. при благоприятном развитии событий на рынке айти можно получить через пол года уже 4000у.е.

Палладий - пластичный переходный [драгоценный металл](https://mir-fin.ru/dragocennye_metally.html) серебристо-белого цвета. По внешнему виду он напоминает серебро. В 1803 году его так и называли - "новое серебро". Его также довольно трудно отличить от самородной платины, но он значительно легче и мягче ее. Считается, что по своим внешним качествам он похож на серебро больше, чем на платину.

Палладий обладает рядом уникальных свойств, благодаря которым широко применяется в различных отраслях промышленности. Он исключительно пластичен, легко прокатывается в фольгу и протягивается в тонкую проволоку. Не теряет своего блеска в течение длительного времени, не вызывает аллергии и на его поверхности не образуются различные дефекты в виде трещин и царапин.

Палладий является одним из самых редких металлов, его средняя концентрация в земной коре 1•10-6 % по массе, однако это в два раза больше, чем содержащегося в земной коре золота. Геохимики могут назвать около 30 минералов, в которые входит этот благородный металл.

Из всех представленных доводов и видов вложения в «кремниевую долину» и получение дохода от нее, самым выгодным на мой субъективный взгляд является вложение именно в основные расходные материалы данного сегмента рынка, так как компании могут просто устареть и в дальнейшем немочь воссоздать актуальные продукты на рынке, и вместо них появятся новые и более совершенные производители, тогда как расходные материалы у них практически одинаковы для всех производителей, что гарантирует некую устойчивость в ценности и популярности объекта вложений.